

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		45 параллель 3/1		
Код статьи расходов	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9	7915.8	4294
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м <sup>2</sup> в месяц
	1	3	4	87	88	89
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	41.6	14109.38757	0.14853613
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	309.3047619	114726.863	1.207783414
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	4277	103117.202	1.085563074
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	77.7375	30277.3376	0.318743711
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	77.7375	19463.1378	0.204897565
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	37.314	5045.50045	0.053116346
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	28.8	23928.6953	0.251908581
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.513333333	170911.01	1.799260232
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	6.48	14472.6333	0.152360188
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	21.924	21762.5523	0.229104579
ремонт	99	Окраска силикатными красками за 2 раза фасадов по: штукатурке с земли и лесов	100м2	2.64	26016.06701	0.27388332

45 параллель 3/1  
S дома 7915.8  
S территории 4294  
в т.ч. газон 2912

Цена на услуги	всего	на 1/ м <sup>2</sup> в месяц
содержание общего имущества	231074.89	2.43
текущий ремонт общего имущества	118016.07	1.24
аварийно-ремонтная служба сантех.	54144.07	0.57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	125861.22	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	32391.45	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	206329.92	2.17
освидетельствование лифтового оборудования	12272.00	0.13
дератизация "Профилактика"	7220.30	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	16682.45	0.18
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	31843.10	0.34
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	835835.48	8.80
содержание прилегающей территории	286739.43	3.02

ремонт		<u>Ремонт входа в подъезд или козырька</u>		32000	0.336878985
ремонт		<u>Ремонт козырька входа в подвал</u>		60000	0.631648096
		всего по сметам		92000	0.968527081
		Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
		Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
		Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	70 982.10	70 982.10	0.75
		Затраты по управлению многоквартирным домом	254668.34	254668.34	2.68
		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1448225.34	15.2461463	
		содержание и техническое обслуживание	1330209.27	14.00	
		ремонт общего имущества	118016.067	1.24	

		<b>Размер платежей</b>		<b>1481837.76</b>	<b>15.6</b>	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		33612.4204	0.35	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			0.7	