

| Приложение 2 | | | | | | |
|-----------------------|------------------------|--|-------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|
| | Наименование стройки - | ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год | | | | |
| | | | | 45 параллель 3/2 | | |
| атя расход | N п.п. | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения | Единица измерения | 5 | 3082.8 | 3480 |
| | | | | количество по плану | Сметная стоимость | на 1 м ² в месяц |
| | 1 | 3 | 4 | 90 | 91 | 92 |
| содержание территории | | Выкашивание газонов: газонокосилкой | 100м2 | 22.87179487 | 7757.380245 | 0.209695197 |
| содержание территории | | Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса) | 1000 м2 | 233.1349206 | 86474.0589 | 2.337541057 |
| содержание территории | | Уборка газонов от случайного мусора | 100 м2 | 2495.47619 | 60165.1912 | 1.626367566 |
| содержание территории | | Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную | 100 м2 | 22.5 | 8763.33938 | 0.236887986 |
| содержание территории | | Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс). | 100 м2 | 42.1875 | 10562.4843 | 0.285521937 |
| содержание территории | | Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора. | 1000 м2 | 32.14285714 | 4346.27218 | 0.117487138 |
| содержание территории | | Уборка контейнерных площадок | 100м2 | 6.854166667 | 3092.75336 | 0.08360239 |
| содержание имущества | | Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов | 100 шт. | 2.4 | 5360.23456 | 0.144896267 |
| содержание имущества | | Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях | 1000 м2 | 9.768 | 9696.06874 | 0.262101248 |

45 параллель 3/2
S дома 3082.8
S территории 3480
в т.ч. газон 2230

| Цена на услуги | всего | на 1/ м ² в месяц |
|---|-----------|------------------------------|
| содержание общего имущества | 15056.30 | 0.41 |
| текущий ремонт общего имущества | 60000.00 | 1.62 |
| аварийно-ремонтная служба сантех. | 21086.35 | 0.57 |
| аварийно-ремонтная служба теплозн. | 49016.52 | 1.33 |
| аварийно-ремонтная служба ВДЭС | 12614.82 | 0.34 |
| обслуживание газового оборудования "Горгаз" | 0.00 | 0.00 |
| обслуживание лифтового оборудования | 0.00 | 0.00 |
| освидетельствование лифтового оборудования | 0.00 | 0.00 |
| дератизация "Профилактика" | 4825.39 | 0.13 |
| Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии | 27760.46 | 0.75 |
| Прочистка вентканалов "Печник" | 0.00 | 0.00 |
| Услуги генподряда | 5188.66 | 0.14 |
| Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту | 195548.50 | 5.29 |
| содержание прилегающей территории | 181161.48 | 4.90 |

| | | | | | |
|--------|--|---|------------|------------|-------------|
| ремонт | | <u>Очистка подвалов или техэтажа от мусора</u> | 0 | 20000 | 18.31501832 |
| ремонт | | <u>Устройство бетонного пандуса или перил или ремонт ступеней</u> | | 40000 | 1.081268111 |
| | | всего по сметам | | 60000 | 1.621902167 |
| | | Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | Затраты по абонентскому отделу(Водоканал) | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть) | 69 087.14 | 69 087.14 | 1.87 |
| | | Затраты по управлению многоквартирным домом | 99180.32 | 99180.32 | 2.68 |
| | | Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию | 544977.435 | 14.7316681 | |
| | | содержание и техническое обслуживание | 484977.435 | 13.11 | |
| | | ремонт общего имущества | 60000 | | |
| | | Размер платежей | 580799.52 | 15.7 | |

| | | | | | | |
|--|--|---|--|------------|------|--|
| | | | | | | |
| | | Непредвиденные расходы по текущему ремонту | | 35822.0845 | 0.97 | |
| | | <i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i> | | | 0.8 | |