

Приложение 2							
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		45 параллель 5/2			
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	3938.1	3463.676706	
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц	
	1	3	4	93	94	95	
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	14.779	5012.563434	0.106069836	
ремонт		Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа "Makroflex", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п.	100м	0.2	7873.53552	0.166610284	
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	234.4034207	86944.569	1.839816346	
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2894.220834	69778.8063	1.476575132	
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	26.71771512	10406.0625	0.220200572	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	44.88576141	11238.048	0.237806049	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	33.66432105	4552.00051	0.096323957	
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	8.225	3711.30404	0.07853415	
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	3.6	8040.35184	0.17014025	
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	12.348	12257.0697	0.259369359	

45 параллель 5/2
S дома 3938.1
S территории 3463.676706
в т.ч. газон 2216.85

<i>Цена на услуги</i>	всего	на 1/ м ² в месяц
<i>содержание общего имущества</i>	20297.42	0.43
<i>текущий ремонт общего имущества</i>	7873.54	0.17
<i>аварийно-ремонтная служба сантех.</i>	26936.60	0.57
<i>аварийно-ремонтная служба теплозн.</i>	62615.79	1.33
<i>аварийно-ремонтная служба ВДЭС</i>	14649.73	0.31
<i>обслуживание газового оборудования "Горгаз"</i>	0.00	0.00
<i>обслуживание лифтового оборудования</i>	0.00	0.00
<i>освидетельствование лифтового оборудования</i>	0.00	0.00
<i>дератизация "Профилактика"</i>	6099.91	0.13
<i>Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии</i>	16682.45	0.35
<i>Прочистка вентканалов "Печник"</i>	0.00	0.00
<i>Услуги генподряда</i>	8888.91	0.19
<i>Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту</i>	164044.36	3.47

<i>содержание прилегающей территории</i>	191643.35	4.06
--	-----------	------

<i>Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)</i>	68 048.95	68 048.95	1.44
<i>Затраты по управлению многоквартирным домом</i>	126697.16	126697.16	2.68
Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	550433.823	11.6476182	
содержание и техническое обслуживание	542560.287	11.48	
ремонт общего имущества	7873.53552	0.16661028	
Размер платежей	689955.12	14.6	

		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		139521.297	2.95	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			1.00	