

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 22		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	12	3443.3	203
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	105	106	107
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	1	339.1679703	0.008208404
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	0.5	13591.3186	0.328931514
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	37.13	13772.2045	0.333309241
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	105.75	2549.60115	0.061704401
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	4	2270.76043	0.054956012
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	14.22	5538.43049	0.134038822
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	14.22	3560.26138	0.086163985
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	4.266	576.837244	0.013960378
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	7.05	3181.11774	0.076988106
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	2.88	6432.28147	0.155671436
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	9.864	9791.36179	0.236966519

50 лет ВЛКСМ 22
S дома 3443.3
S территории 203
в т.ч. газон 45

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	16223.64	0.39
текущий ремонт общего имущества	215591.32	5.22
аварийно-ремонтная служба сантех.	23552.17	0.57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	54748.47	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	14089.98	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	114525.36	2.77
освидетельствование лифтового оборудования	6136.00	0.15
дератизация "Профилактика"	3248.54	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	26492.63	0.64
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	12139.66	0.29
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	486747.78	11.78

содержание прилегающей территории	31788.38	0.77
-----------------------------------	----------	------

ремонт	<u>Замена скоростного водоподогревателя на пластинчатый или ремонт водомерной рамки</u>		177000	4.283681352
ремонт	<u>Установка энергосберегающих ламп и (или) датчиков движения</u>		25000	0.605039739
	всего по сметам		202000	4.888721091

	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	13 987.66	13 987.66	0.34
	Затраты по управлению многоквартирным домом	110778.38	110778.38	2.68

		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	643302.1957	15.5689357	
		содержание и техническое обслуживание	427710.8771	10.35	
		ремонт общего имущества	215591.3186	5.22	
		Размер платежей	661113.6	16	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту	17811.40426	0.431	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>		1.50	