

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год				
				50 лет ВЛКСМ 24/1		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9	8035.5	1893
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	108	109	110
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	8.428070175	2858.531455	0.02964482
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	4	108730.549	1.127606131
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	162.62	60318.7691	0.625544657
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2351.958333	56705.0182	0.588067722
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.035323882
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	26.69142857	10395.8243	0.107811423
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	37.368	9355.8261	0.097025969
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	18.684	2526.4011	0.026200414
содержание территории		Очистка урн от мусора (ручная)	100 шт.	2.35	1699.734101	0.017627342
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	14.4	11964.3477	0.124078025
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.484615385	168958.14	1.75220521
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.32	9648.42221	0.10006038
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	14.928	14818.0706	0.153672979

50 лет ВЛКСМ 24/1
S дома 8035.5
S территории 1893
в т.ч. газон 1201

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	205388.98	2.13
текущий ремонт общего имущества	108730.55	1.13
аварийно-ремонтная служба сантех.	54962.82	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	117639.72	1.22
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	32881.27	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	206329.92	2.14
освидетельствование лифтового оборудования	12272.00	0.13
дератизация "Профилактика"	7374.43	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	22568.37	0.23
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	20431.28	0.21
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	788579.34	8.18

содержание прилегающей территории	147266.25	1.53
-----------------------------------	-----------	------

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	91 004.54	91 004.54	0.94
Затраты по управлению многоквартирным домом	258519.34	258519.34	2.68
Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1285369.465	13.33011288	
содержание и техническое обслуживание	1176638.916	12.20	
ремонт общего имущества	108730.5488	1.13	

		Размер платежей		1349964	14	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		64594.53544	0.65	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			1.00	