

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 24/2		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	1756.5	1678
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	111	112	113
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	6.56	2224.941885	0.104719784
ремонт		Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона	100т	0.045	18620.8077	0.883423841
ремонт		Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100м2	0.25	17608.6568	0.835404534
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	126.01875	46742.6878	2.217605455
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1284.666667	30972.9325	1.469443615
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	2	1135.38022	0.053865652
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	12.87	5012.63013	0.237813366
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	23.166	5800.07139	0.275171809
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	23.166	3132.44529	0.148612074
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	7.05	3181.11774	0.150921233
содержание территории		Очистка урн от мусора (ручная)	100 шт.	1.175	849.8670505	0.040320099
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1.5	3350.1466	0.15894044
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	5.11	5072.37011	0.2406476

50 лет ВЛКСМ 24/2
S дома 1756.5
S территории 1678
в т.ч. газон 820

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	8422.52	0.40
текущий ремонт общего имущества	36229.46	1.72
аварийно-ремонтная служба сантех.	12014.46	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	27928.35	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	7187.60	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	1869.97	0.09
обслуживание лифтового оборудования	0.00	0.00
освидетельствование лифтового оборудования	0.00	0.00
дератизация "Профилактика"	3029.21	0.14
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0.00	0.00
Прочистка вентканалов "Печник"	702.00	0.03
Услуги генподряда	2241.09	0.11
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	99624.66	4.73

содержание прилегающей территории	99034.42	4.70
-----------------------------------	----------	------

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	23 162.44	23 162.44	1.10
Затраты по управлению многоквартирным домом	56510.39	56510.39	2.68
Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	2634.75	1.5	

		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	309966.5562	14.70569106	
		содержание и техническое обслуживание	273737.0917	12.99	
		ремонт общего имущества	36229.46449	1.718828375	
		Размер платежей	320385.6	15.2	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту	10419.04384	0.490	