

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 58/1		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9	7961.5	1680
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	165	166	167
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	11.03448276	3742.543121	0.039173346
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	112.8	41839.6086	0.437936828
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2820	67989.364	0.711647345
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	2	1135.38022	0.011884069
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	32.4	12619.2087	0.132085753
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	32.4	8111.98795	0.084908497
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	12.96	1752.41694	0.018342617
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	14.4	11964.3477	0.125231297
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.35	159804.061	1.672675383
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.32	9648.42221	0.100990414
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	12.28	12189.5704	0.127588713

50 лет ВЛКСМ 58/1
S дома 7961.5
S территории 1680
в т.ч. газон 1200

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	193606.4011	2.03
текущий ремонт общего имущества	0	0.00
аварийно-ремонтная служба сантех.	54456.66	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	126587.85	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	30667.698	0.32
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	206287.2	2.16
освидетельствование лифтового оборудования	12272	0.13
дератизация "Профилактика"	7279.584	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	22568.37	0.236224016
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряд	14953.87927	0.16
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	668679.6424	7.00
содержание прилегающей территории	137190.5096	1.44

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	40 283.48	40 283.48	0.42
Затраты по управлению многоквартирным домом	256138.60	256138.60	2.68
Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	10031.49	1.26	
Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1222670.112	12.79773611	
содержание и техническое обслуживание	1222670.112	12.80	
ремонт общего имущества	0	0	

		Размер платежей		1461731.4	15.3	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		239061.2876	2.50	