

Приложение 2							
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 58/3			
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	1973.7	1698	
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м <sup>2</sup> в месяц	
	1	3	4	171	172	173	
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	19.05	6461.149835	0.272801922	
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	0.5	13591.3186	0.573851084	
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	113.4130435	42066.9978	1.776147921	
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1918.607143	46257.0495	1.953059797	
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.143813677	
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	21.40714286	8337.69147	0.352033046	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	78.86842105	19746.2865	0.833725425	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	14.985	2026.23209	0.085551337	
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	11.75	5301.86291	0.223854643	
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1.8	4020.17592	0.169739403	
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	6.024	5979.63944	0.252471646	

50 лет ВЛКСМ 58/3  
S дома 1973.7  
S территории 1698  
в т.ч. газон 1143

Цена на услуги	всего	на 1/ м <sup>2</sup> в месяц
содержание общего имущества	9999.815361	0.422211049
текущий ремонт общего имущества	83591.3186	3.529382995
аварийно-ремонтная служба сантех.	13500.11	0.57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	31381.83	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	7365.8484	0.311
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	0	0
освидетельствование лифтового оборудования	0	0
дератизация "Профилактика"	2975.856	0.125646248
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0	0
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряда	2485.063908	0.104924081
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	151299.8403	6.388164373

содержание прилегающей территории	133603.4107	5.640987768
-----------------------------------	-------------	-------------

ремонт	<u>Замена труб холодного и горячего водоснабжения или смена задвижек</u>	0.00	70000.00	2.96
--------	--	------	----------	------

	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	22 762.81	22 762.81	0.96
	Затраты по управлению многоквартирным домом	63591.56	63591.56	2.68
	Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	1973.7	1	
	Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	394942.0256	16.67519657	
	содержание и техническое обслуживание	311350.707	13.15	

		ремонт общего имущества		83591.3186	3.529382995	
		Размер платежей		414477	17.5	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		19534.97443	0.82	