

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год				
				Доваторцев 57/2		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	1305.4	674.2
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м <sup>2</sup> в месяц
	1	3	4	33	34	35
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	9.68	3283.145953	0.20958748
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	0.7	19027.846	1.214688093
ремонт		Смена частей водосточных труб: Прямые звенья с люлек	100м	0.12	11022.6038	0.703654294
ремонт		Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	100шт	0.02	2011.4139	0.128403421
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	44.697	16578.9449	1.058356629
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1137.4	27422.3768	1.750573057
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	4	2270.76043	0.144959427
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	8.559	3333.5743	0.212806694
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	8.559	2142.91682	0.136798224
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	5.1354	694.395214	0.04432838
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	4.7	2120.74516	0.135382843
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1.2	2680.11728	0.171091701
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	4.056	4026.13174	0.257017755

Доваторцев 57/2

S дома 1305.4

S территории 674.2

в т.ч. газон 484

Цена на услуги	всего	на 1/ м <sup>2</sup> в месяц
содержание общего имущества	6706.25	0.43
текущий ремонт общего имущества	62061.86	3.96
аварийно-ремонтная служба сантех.	8991.60	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	20755.86	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	5341.70	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	0.00	0.00
освидетельствование лифтового оборудования	0.00	0.00
дератизация "Профилактика"	2003.66	0.13
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0.00	0.00
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	2596.50	0.17
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	108457.43	6.92

содержание прилегающей территории	57846.86	3.69
-----------------------------------	----------	------

РЕМОНТ	<u>Замена канализационных труб</u>		30000	1.915121802
--------	------------------------------------	--	-------	-------------

	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	15 107.31	15 107.31	0.97
	<b>Затраты по управлению многоквартирным домом</b>	41997.53	41997.53	2.68
	<b>Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию</b>	<b>223409.1278</b>	<b>14.26185638</b>	
	<b>содержание и техническое обслуживание</b>	<b>161347.2641</b>	<b>10.30</b>	

		<b>ремонт общего имущества</b>		<b>62061.86373</b>	<b>3.961867609</b>	
		<b>Размер платежей</b>		238104.96	15.2	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		14695.83216	0.94	