

Приложение 2							
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		Доваторцев 57/3			
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	2528.3	2225.253884	
				количество по плану	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	на 1 м ² в месяц	
	1	3	4	36	37	38	
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	16.75558523	5682.957836	0.186216172	
ремонт		Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа "Makroflex", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п.	100м	0.5	19683.8388	0.648783728	
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	188.2418476	69822.3868	2.301361483	
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2231.285434	53795.6304	1.773116006	
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.112267157	
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	21.62778675	8423.62824	0.277922593	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	36.04631125	9024.91489	0.297463213	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	10.81389338	1462.22608	0.048195299	
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	9.4	4241.49033	0.13980047	
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	8.064	8004.61694	0.263833964	

Доваторцев 57/3
S дома 2528.3
S территории 2225.253884
в т.ч. газон 1424.224745

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	8004.62	0.26
текущий ремонт общего имущества	162781.84	5.37
аварийно-ремонтная служба сантех.	17414.93	0.57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	40199.97	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	9405.28	0.31
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	0.00	0.00
освидетельствование лифтового оборудования	0.00	0.00
дератизация "Профилактика"	3983.62	0.13
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	16682.45	0.55
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	6138.04	0.20
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	264610.74	8.72

содержание прилегающей территории	155834.57	5.14
-----------------------------------	-----------	------

ремонт	<u>Замена канализационных труб</u>		100000	0
ремонт	<u>Установка насосов для циркуляции ГВС</u>		43098	1.420519717
	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	5 787.85	5 787.85	0.19
	Затраты по управлению многоквартирным домом	81340.86	81340.86	2.68
	Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	507598.812	16.73057034	
	содержание и техническое обслуживание	344816.9732	11.37	
	ремонт общего имущества	162781.8388	5.365325805	

		Размер платежей		515773.2	17	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		8174.38	0.27	