

Приложение 2							
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		Доваторцев 65/3			
Классификация расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	3018.1	2555	
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц	
	1	3	4	66	67	68	
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	14	4748.351585	0.131107639	
ремонт		Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона	100т	0.03	12413.8718	0.342761776	
ремонт		Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей: мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа "Makroflex", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п.	100м	1	39367.6776	1.086988437	
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	106.925	39660.4624	1.095072572	
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2902.941176	69989.0512	1.93248101	
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.094047598	
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	30.7125	11961.9583	0.330283905	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	30.7125	7689.48858	0.212315932	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	12.285	1661.14523	0.045866197	
содержание территории		Уборка контейнерных площадок	100м2	16.45	7422.60807	0.204947044	
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.8	10720.4691	0.296004913	
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	9.732	9660.33384	0.266733316	

Доваторцев 65/3

S дома 3018.1

S территории 2555

в т.ч. газон 2100

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц	
содержание общего имущества	20380.80	0.56	
текущий ремонт общего имущества	51781.55	1.43	
аварийно-ремонтная служба сантех.	20643.80	0.57	
аварийно-ремонтная служба теплозн.	47987.79	1.33	
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	12350.07	0.34	
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00	
обслуживание лифтового оборудования	0.00	0.00	
освидетельствование лифтового оборудования	0.00	0.00	
дератизация "Профилактика"	4807.61	0.13	
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0.00	0.00	
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00	
Услуги генподряда	6005.25	0.17	
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	163956.87	4.53	

содержание прилегающей территории	146539.21	4.05	
Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	56 754.24	56 754.24	1.57
Затраты по управлению многоквартирным домом	97098.78	97098.78	2.68

		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	464349.0942	12.8212312	
		содержание и техническое обслуживание	412567.5448	11.39	
		ремонт общего имущества	51781.54942	1.42975021	

		Размер платежей		579475.2	16
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		115126.1058	3.18
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			0.5