

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год				
				Доваторцев 69/1		
атя расход	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9 количество по плану	7934 Сметная стоимость	2000 на 1 м ² в месяц
	1	3	4	72	73	74
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	19.16666667	6500.719432	0.06827913
ремонт		Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: без применения укладчиков асфальтобетона	100т	0.03	12413.8718	0.130386856
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	2	54365.2744	0.571015822
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	181.5909091	67355.4306	0.707455577
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2456.818182	59233.1581	0.622144757
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.035775782
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	22.95	8938.60617	0.093885032
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	32.78571429	8208.55924	0.086217117
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	22.95	3103.23834	0.032594302
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	14.4	11964.3477	0.125665361
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	1.905555556	129581.071	1.361031327
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.32	9648.42221	0.101340457
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	14.544	14436.8984	0.15163535
ремонт		Ремонт задвижек диаметром до: 100 мм со снятием с места	100шт		0	0

Доваторцев 69/1
S дома 7934
S территории 2000
в т.ч. газон 1150

<i>Цена на услуги</i>	всего	на 1/ м ² в месяц
<i>содержание общего имущества</i>	165630.74	1.74
<i>текущий ремонт общего имущества</i>	259779.15	2.73
<i>аварийно-ремонтная служба сантех.</i>	54268.56	0.57
<i>аварийно-ремонтная служба теплозн.</i>	126150.60	1.33
<i>аварийно-ремонтная служба ВДЭС</i>	32465.93	0.34
<i>обслуживание газового оборудования "Горгаз"</i>	0.00	0.00
<i>обслуживание лифтового оборудования</i>	206329.92	2.17
<i>освидетельствование лифтового оборудования</i>	12272.00	0.13
<i>дератизация "Профилактика"</i>	7184.74	0.08
<i>Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии</i>	0.00	0.00
<i>Прочистка вентканалов "Печник"</i>	0.00	0.00
<i>Услуги генподряда</i>	30707.02	0.32
<i>Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту</i>	894788.65	9.40

<i>содержание прилегающей территории</i>	156745.85	1.65
--	-----------	------

ремонт		<u>Замена труб холодного и горячего водоснабжения или смена задвижек</u>		<u>160000.00</u>	<u>1.68</u>
ремонт		<u>Ремонт клапанов мусоропроводов, шиберов или замена мусорного контейнера</u>		6000	0.063019914
ремонт		<u>Ремонт плит стеновых панелей или швов стеновых панелей</u>		27000	0.283589614

		всего по сметам			193000	2.027140576
		<i>Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)</i>		0.00	0.00	0.00
		<i>Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)</i>		0.00	0.00	0.00
		<i>Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)</i>		50 664.76	50 664.76	0.53
		Затраты по управлению многоквартирным домом		255253.87	255253.87	2.68
		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию		1357453.13	14.2577633	
		содержание и техническое обслуживание		1097673.98	11.53	
		ремонт общего имущества		259779.146	2.72854325	
		Размер платежей		1485244.8	15.6	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		127791.67	1.34	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			1.00	