

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		Доваторцев 69/4		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9	3607.8	1468.9
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м <sup>2</sup> в месяц
	1	3	4	81	82	83
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	10.50769231	3563.872673	0.082318695
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	104.434	38736.5043	0.894739738
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1605.05	38697.2797	0.893833724
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	5	2838.45054	0.065562821
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	19.998	7788.85604	0.179907793
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	29.997	7510.34885	0.173474806
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	11.9988	1622.44602	0.037475424
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	7.2	5982.17383	0.138176863
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	1.375	93502.376	2.159727442
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	2.16	4824.2111	0.111430121
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	6.996	6944.48166	0.160404348

Доваторцев 69/4

S дома 3607.8

S территории 1468.9

в т.ч. газон 1024.5

Цена на услуги	всего	на 1/ м <sup>2</sup> в месяц
содержание общего имущества	111253.24	2.57
текущий ремонт общего имущества	85000.00	1.96
аварийно-ремонтная служба сантех.	24677.35	0.57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	57364.02	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	10433.76	0.24
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования	103164.96	2.38
освидетельствование лифтового оборудования	6136.00	0.14
дератизация "Профилактика"	3456.02	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	16682.45	0.39
Прочистка вентканалов "Печник"	0.00	0.00
Услуги генподряда	9986.16	0.23
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	428153.96	9.89
содержание прилегающей территории	100757.76	2.33

ремонт	<u>Смена окон в подъездах и (или)подвалах на пластиковые</u>		85000	1.963338692
	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	86 745.33	86 745.33	2.00
	Затраты по управлению многоквартирным домом	116070.70	116070.70	2.68
	Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	731727.742	16.9015222	
	содержание и техническое обслуживание	646727.742	14.94	
	ремонт общего имущества	85000	1.96333869	

		<b>Размер платежей</b>		<b>761967.36</b>	<b>17.6</b>	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		30239.6183	0.70	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			1.20	