

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год				
		Пирогова 56				
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	10	11413.1	3173.9
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	192	193	194
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	25.95428571	8802.862407	0.06427455
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	210.8521622	78208.9712	0.571046803
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	1976.611111	47655.5079	0.347959128
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.02487011
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	62.24625	24243.7784	0.177017188
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	82.995	20779.458	0.151722275
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	44.8173	6060.07685	0.044247961
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	18	14955.4346	0.10919787
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.56	174084.424	1.271086322
содержание имущества		Мытье лестничных площадок, маршей в домах (лифт, мусоропровод)	100 м2	159.1625	72001.9064	0.525725602
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	5	11167.1553	0.081537556
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	16.8	16676.2853	0.12176275

Пирогова 56
S дома 11413.1
S территории 3173.9
в т.ч. газон 1514

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	288885.2053	2.1093101
текущий ремонт общего имущества	0	0.0000
аварийно-ремонтная служба сантех.	78065.60	0.57
аварийно-ремонтная служба теплоэн.	181468.29	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	42456.732	0.31
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	281359.44	2.05436
освидетельствование лифтового оборудования	18408	0.13441
дератизация "Профилактика"	9959.04	0.07272
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	22568.37	0.164784108
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряда	28542.84642	0.2084
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	951713.5277	6.9490

содержание прилегающей территории	189156.7954	1.38114
-----------------------------------	-------------	---------

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	57 655.68	57 655.68	0.42
Затраты по управлению многоквартирным домом	367184.01	367184.01	2.68
Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	11413.1	1	
Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1702667.214	12.43211174	
содержание и техническое обслуживание	1702667.214	12.43	
ремонт общего имущества	0	0	

		Размер платежей		1880422.356	13.73	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		177755.1424	1.30	