

Приложение 2						
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		Пирогова 62/3		
Категория расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	10	11413.5	3421
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м ² в месяц
	1	3	4	195	196	197
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	11.28131868	3826.26196	0.027936668
ремонт		Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой битумными составами: с заменой 1 слоя	100м2	1	27182.6372	0.19846846
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	311.5116279	115545.431	0.843631305
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	2233.805556	53856.3898	0.393221403
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	6	3406.14065	0.024869239
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	38.475	14985.3103	0.109412175
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	43.97142857	11009.1265	0.080380883
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	32.97857143	4459.27526	0.032558485
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	18	14955.4346	0.109194043
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.048	139267.539	1.01683342
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	6	13400.5864	0.097841638
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	20.16	20011.5424	0.146110179

Пирогова 62/3
S дома 11413.5
S территории 3421
в т.ч. газон 1711

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	187635.1023	1.369979281
текущий ремонт общего имущества	77182.63721	0.563533222
аварийно-ремонтная служба сантех.	78068.34	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	181474.65	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	46567.08	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	234466.2	1.711906952
освидетельствование лифтового оборудования	15340	0.112001869
дератизация "Профилактика"	9959.04	0.072713891
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	26492.63	0.193430514
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряда	26656.5573	0.194627395
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	883842.2368	6.453193125

содержание прилегающей территории	207087.9353	1.512010158
-----------------------------------	-------------	-------------

ремонт		<u>Очистка подвалов или техэтажа от мусора</u>		50000	
--------	--	--	--	-------	--

	Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0.00	0.00	0.00
	Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	112 596.18	112 596.18	0.82
	Затраты по управлению многоквартирным домом	367196.88	367196.88	2.68

	Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1570723.228	11.46831404	
	содержание и техническое обслуживание	1493540.591	10.90	

		ремонт общего имущества		77182.63721	0.563533222	
		Размер платежей		1794202.2	13.1	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		223478.9722	1.63	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			0.6	