

Приложение 2							
	Наименование стройки -	ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		Серова 4/2			
Классификация расхода	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	2969.3	873.71	
				количество по плану	Сметная стоимость	на 1 м <sup>2</sup> в месяц	
	1	3	4	189	190	191	
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	3.609022556	1224.064855	0.034353351	
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	97.65074561	36220.4697	1.016526613	
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	626.6666667	15108.7476	0.424026638	
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	7.751618182	3019.11382	0.084731357	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	14.2113	3558.08316	0.099857519	
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	12.79017	1729.45298	0.048537056	
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	2.4	5360.23456	0.150434854	
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	10.344	10267.8271	0.288166321	

Серова 4/2

S дома 2969.3

S территории 873.71

в т.ч. газон 400

<i>Цена на услуги</i>	всего	на 1/ м <sup>2</sup> в месяц
<i>содержание общего имущества</i>	15628.06165	0.438601176
<i>текущий ремонт общего имущества</i>	0	0
<i>аварийно-ремонтная служба сантех.</i>	20310.01	0.57
<i>аварийно-ремонтная служба теплотн.</i>	47211.87	1.33
<i>аварийно-ремонтная служба ВДЭС</i>	11045.796	0.31
<i>обслуживание газового оборудования "Горгаз"</i>	0	0
<i>обслуживание лифтового оборудования</i>	0	0
<i>освидетельствование лифтового оборудования</i>	0	0
<i>дератизация "Профилактика"</i>	5109.936	0.143410231
<i>Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии</i>	16682.45	0.468192559
<i>Прочистка вентканалов "Печник"</i>	0	0
<i>Услуги генподряда</i>	4265.30272	0.119705619
<i>Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту</i>	120253.4284	3.374909585
<i>содержание прилегающей территории</i>	60859.93206	1.708032535

<i>Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)</i>	0.00	0.00	0.00
<i>Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)</i>	16 542.26	16 542.26	0.46
<i>Затраты по управлению многоквартирным домом</i>	95528.78	95528.78	2.68

		<b>Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию</b>	<b>293184.3941</b>	<b>8.228212994</b>	
		содержание и техническое обслуживание	293184.3941	8.23	
		ремонт общего имущества	0	0	
		<b>Размер платежей</b>	<b>509531.88</b>	<b>14.3</b>	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту	216347.4859	6.07	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>		1.00	